



ANUNT PRIVIND VANZAREA UNUI IMOBIL ÎN ALBA IULIA

SOCIETATEA ROMANA S.A. P-ta Eroilor nr.11, Alba Iulia, jud. Alba J01/269/1991, C.U.I. 1755628, prin reprezentant legal – dl. Ion Sorin IONEATA –, aducem la cunoștință generala ca societatea vinde imobilele proprietatea societății ROMANA menționate mai jos, la prețul de 200.000 Euro (la care se adaugă TVA legal, după caz, SAU TVA TAXARE INVERSĂ sau conform art. 292 alin 2 litera f Cod Fiscal):

- (i) identificat cu număr CF 76516 Alba Iulia număr cadastral Top: 2894/39 situat în Loc. Alba Iulia, Bd. Revoluției 1989, nr. 83, Jud. Alba, cota 780/4600 - suprafață totală de 460 mp, ”construcția C1 înscrisă în CF 76516-C1”,
- (ii) identificat cu număr CF 76516-C1-U1 Alba Iulia (număr CF vechi:22435) număr cadastral Top: 2894/39/XL/b situat în Loc. Alba Iulia, Str. Victoriei, Bl. MV 5, Ap. Spațiul comercial, Jud. Alba, în suprafață de 391 mp, cote părți comune 14,69/100, cotă teren 78/460, Spațiu comercial
- (iii) identificat cu număr CF 76841 Alba Iulia (număr CF vechi:22435) număr cadastral Top: 2905/1/2 situat în Loc. Alba Iulia, în suprafață de 186 mp, terasă.

Menționăm că toate aceste imobile constituie un restaurant cu terasă (și cota parte de teren aferent), nefiind imobile separate. Imobilele se vând doar împreună.

Detalii suplimentare : <http://romanasa.ro/index.php/noutati/>

Orice oferte se vor trimite la adresa: office@romanasa.ro

Oferta va contine obligatoriu, în format pdf:

-documente de identificare ofertant (PJ : CUI, certificat constatator Registrul Comerțului ; PF : carte de identitate)

-oferta scrisă și semnată de ofertant (în cazul persoanelor juridice – semnată de reprezentantul legal al ofertantului) ce cuprinde prețul ofertat pentru imobile, preț ce nu poate fi mai mic decât prețul indicat în prezentul anunț. În cazul în care ofertantul nu este eligibil pentru taxare inversă, la prețul ofertat se va adăuga TVA

În cazul în care ROMANA S.A. decide să accepte oferta, ofertantul este obligat să încheie contractul la prețul ofertat.

ROMANA S.A. păstrează dreptul de a nu înstrăina bunul, prezentul anunț neconstituind o ofertă ci o cerere de ofertă. Contractul se va încheia doar în cazul în care ROMANA S.A. acceptă în mod explicit în scris oferta ofertantului.